

# 長期不在時の大切なお住まい、群馬バス クリーンサービスが 清掃、管理を行い、安心をお届けいたします

お住まいは長い間使っていないと痛むスピードが早いです。

いざ使おうとした時に、室内が湿気っぽく、木部や畳がダメになった、外部も外壁のヒビから水が入って柱が痛んでいた、といった事態になり、結局リフォームで多大な出費がかさんでしまうかもしれません。

また、草木が手入れされていないことから留守の家と見なされ、空き巣に入られたり、見知らぬ人が住みついてしまっている、そんな事態も起こらないとは限りません。

定期的な清掃・管理をいれることにより、建物の傷みを防ぎ、安心をお届けいたします。

まずはお気軽にご相談ください。相談、見積りはもちろん無料です。

## 【清掃・管理の仕様(基本プラン)】

C プ ラ ン	A プ ラ ン	・庭のチェック	庭に異常がないか確認します。目立つゴミも一緒に拾います。
		・玄関周り	砂ぼこりやゴミなどを取り除き、きれいにいたします。
		・くもの巣取り	くもの巣を取り除き、見た目をすっきりさせます。
		・郵便物のチェック	ポストの中を確認し、ご指示いただいた必要な郵便は転送します。
		・建物のチェック	外壁にヒビなど入っていないか、樋が外れて水が漏れていないか確認します。
	・草木の伸びのチェック	草木が伸びすぎて近隣に迷惑となっていないか確認。	
	B プ ラ ン	・掃き掃除(バルコニー含む)	溜まった埃などを除くことで清潔感を保ちます。
		・風通し	家の中に風を通し、新鮮な空気に入れ替え、湿気が溜まるのを防ぎます。
		・水通し	水廻りの排水口トラップに水をはり、臭いが上がってくるのを防ぎます。
		・くもの巣取り、すす払い	家の中を綺麗に保ちます。
・雨漏りのチェック		室内に雨漏りがしていないか確認します。	
・水漏れのチェック	キッチンなどの水廻りから水漏れがしていないか確認します。		
Aプラン(空き家の外回りの清掃・管理。家の中まで入られるのに少し抵抗がある方におススメ)			
Bプラン(室内の清掃・管理。マンション等の空き部屋向け。)			
Cプラン(Aプラン+Bプラン。一戸建て全般の清掃・管理を任せたいという方におススメ。)			

## 【料金表】

下記金額には消費税等相当額(8%)が別途かかります

基本プラン	月額料金(税抜き)	年額料金(税抜き)
Aプラン	9,800円	117,600円
Bプラン	9,800円	117,600円
Cプラン	15,000円	180,000円
別途プラン		
草刈り(刈った草は現地に残します。)	料金はお打合せの上決定いたします。また、左記以外でもご希望がありましたら対応いたします。お気軽にご相談ください。	
草処分(刈った草を袋に詰め処分に出します)		
ガラス拭き		
水廻り清掃(キッチン、洗面台、浴室、トイレ 単体でも相談可)		
室内床清掃(掃除機がけ、水モップ、ワックス)		

※基本的には現地を拝見した上で清掃の仕様、範囲を決定し、契約書を取り交わしいたします。

そのため、物件の状況によっては基本プランでも上記費用が変わる場合があります。

※基本は年間でのご契約となりますが、1回だけのスポット清掃も対応いたします。

※料金には報告書の作成、郵送代も含まれております。

※追加プランの中には電気、水を使う場合があります。電気、水が使えるようにしておいてください。

※Bプラン、Cプランの場合は室内に入るため、事前に鍵を空けていただくか、スペアキーをご用意ください。

スペアキーをお預かりする際は預かり証を発行します。

※火災保険、家財保険は掛けておいて下さい(住宅用火災保険では入れない場合があります。また、必ず保険会社が引き受けるとは限りません)。保険に入っていない場合はお引き受けられない場合もあります。

※Bプラン、Cプランご希望の方は室内に貴重品を置かないでください。万が一それらが紛失した場合でも、当社は責任を負いません。

※敷地が100坪(約330㎡)以上、または建物が50坪(約165㎡)以上の物件につきましては、別途追加費用が発生いたします。

### 【清掃・管理の流れ(概要)】

